



LEGENDE du plan de composition

- 1.1 Numéro du lot
xxx m2 Surface du lot
- Revêtements**
- Voies en enrobé
 - Revêtement semi-perméable
 - Pavés joints engazonnés
 - Stationnement privé (revêtement réglementé au PA10a)
- Ouvrages particuliers**
- Borne en bois
 - Implantation des coffrets par l'aménageur
 - Butée de roue en bois
- Limites des lots

Plantations

- Strate arborée: bosquets d'arbres et arbres isolés
- Plantation d'un arbre tige à l'intérieur des parcelles privées à la charge de l'acquéreur (lot 2.9 à lot 2.12) - voir PA10a
- Végétalisation: trame arbustive + herbacée

Pluviales

- Forme de noue

NOTA : Un projet de requalification des espaces publics est mené par la commune pour insérer le projet dans son ensemble. (projet en cours d'étude)

REQUALIFICATION DU QUARTIER
DU CHAINTREAU - Secteur 2
Mortagne-Sur-Sèvre (85)

Nota :

Maitre d'ouvrage

vil

ladim

Aménagement - Promotion

VILLADIM AMENAGEMENT ET PROMOTION

4, Rue de la Chapprale

37170 CHAMBRAY-LES-TOURS

Tel: 02 47 22 20 20

Paysagiste

AIR GEO

ATELIER PAUL ARENE

ATELIER PAUL ARENE

6, Rue de Val de Maine

49220 MONTREUIL SUR MAINE

Tel: 02 41 39 71 88

BE VRD

AIR GEO

ATELIER PAUL ARENE

ATELIER PAUL ARENE

18 rue du Devau

49300 CHOLET CEDEX

Tel: 02 41 39 71 88

BE environnement

THEMA

environnement

THEMA ENVIRONNEMENT

6, Rue de Val de Maine

37170 CHAMBRAY-LES-TOURS

Tel: 02 47 25 55 36

Architecte

AIR GEO

ATELIER PAUL ARENE

AGENCE GREGOIRE ARCHITECTE

46 Rue Paul Bouyx

49300 CHOLET

Tel: 02 41 58 85 49

PA 4

PLAN DE COMPOSITION

Modification des pièces graphiques

Indice	Nature de la modification	Date

N

PA4

Echelle	1:200ème
Format	A0
Date	2 Décembre 2024
Elaborateur	
Vérificateur	