

Légende

Périmètre du lotissement

Nivellement avant travaux

Cadastre

Projet bordure

Fondation de maintient (espace privé)

Bordures CSI (espace privé)

Lots cessibles

Projet enrobé

Projet espace vert

Trottoir (finition enrobé noir)

Projet EP

Projet EU

Projet coffrets élec. / tél. / aep

Projet éclairage

Stationnement privatif non-clos

Accès imposé (tout autre accès véhicule interdit)

Accès véhicules interdit

Projet bassin de rétention

Projet plantations / plots bois

Projet zone de collecte des ordures ménagères

Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots

LOTS	Num.	Surface
Cessibles	1 à 10	3 824 m²
Logement Aidés	A1 à A5	870 m²
Logement Sociaux	S1a et S1b	327 m²
Voirie	V1	1 198 m²
Espaces Verts	ev1	435 m²
Rattachement voisin	R1	101 m²
TOTAL		6 755 m²

ECHELLE : 1/250

GÉOMÈTRE - EXPERT

GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Hugues CESBRON

Géomètre Expert D.P.L.G.

10, Place A. KASTLER

Parc Tertiaire 4 - Pôle Activ' Océan

85300 CHALLANS

Tel : 02-51-93-41-79

email : lotissement@cesbrongeometre.fr

BESLIER & SIMON

AGENCE

BESLIER-SIMON

Les Salorges - 6, Rue du Gatineau

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02.51.54.47.47 contact@beslier-simon.fr

CESBRON GEOMETRE

10 Place Alfred Kastler

85300 Challans

02 51 93 41 79

lotissement@cesbrongeometre.fr

OCE

INGENIERIE DE L'AMENAGEMENT ET DE L'ENVIRONNEMENT

OCE Environnement

Pôle active' océan

12 Pl. Galilée 85300 Challans

02 51 35 63 79 contact@be-oce.fr

PA 4

ECHELLE : 1/250

Référence:
23737 PA - MR

PLAN DE COMPOSITION

MODIFICATIF 1

Indice	Date	Modifications / Observations
A	28/12/2023	Dépôt du dossier de Permis d'Aménager
B	09/04/2024	Modification en cours d'instruction (emplacement collecte O.M.)
C	14/02/2025	Dépôt du Modificatif 1 (division îlot social)