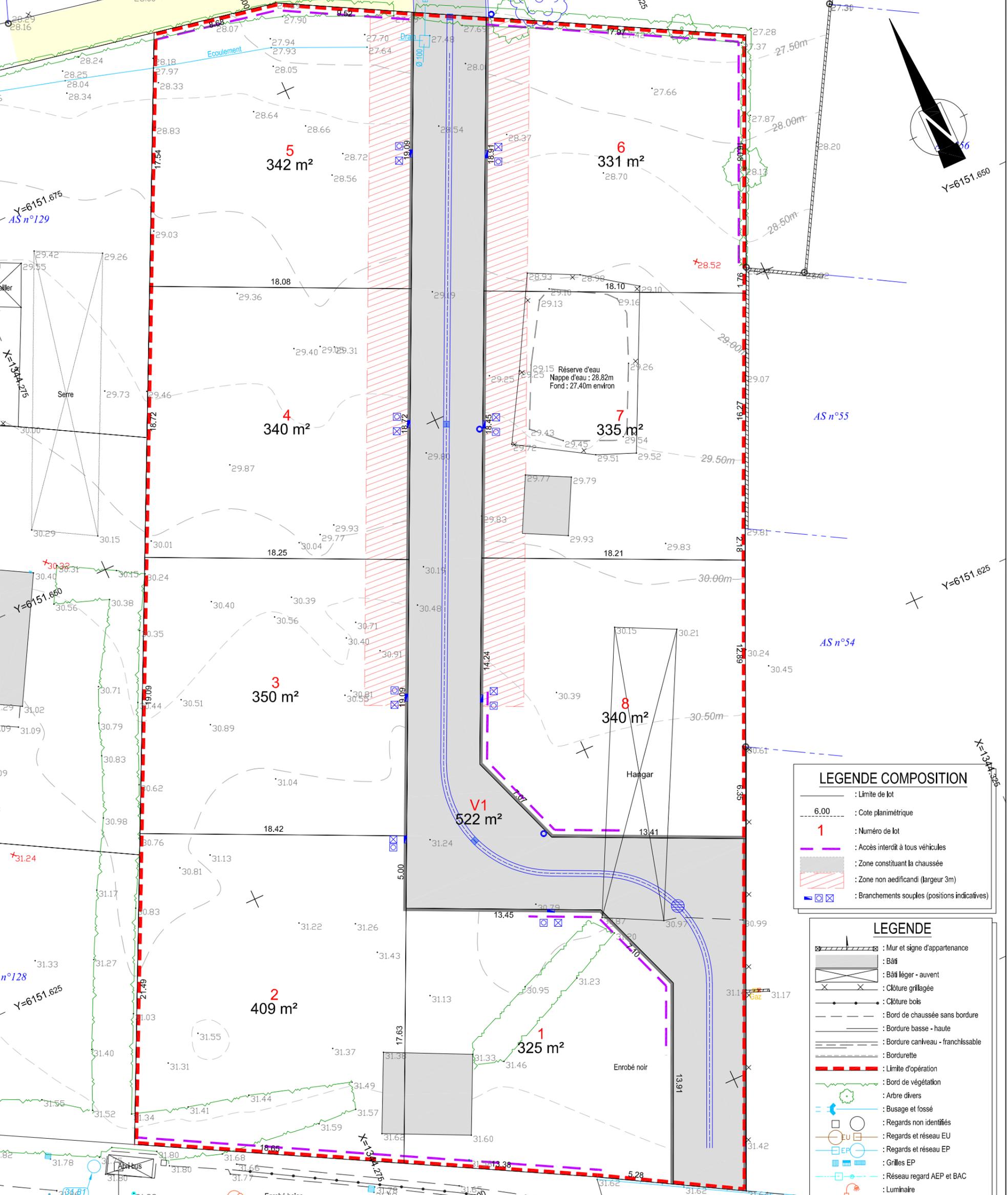


Nota 1 : Coordonnées planimétriques calculées dans le système de coordonnées RGF93 (cc47).
 Nota 2 : Cotes altimétriques rattachées au système général de la France (cotes NGF nivellement Teria).
 Nota 3 : Limites périmétriques suivant le PV de bornage (ref. 00050) dressé le 18/05/2000 par M. Jacques GUYAU, Géomètre.
 Nota 4 : Alignement suivant arrêté municipal n°AA 184/2022 délivré le 17/05/2022.



LEGENDE COMPOSITION	
	: Limite de lot
	: Cote planimétrique
	: Numéro de lot
	: Accès interdit à tous véhicules
	: Zone constituant la chaussée
	: Zone non aedificandi (largeur 3m)
	: Branchements souples (positions indicatives)

LEGENDE	
	: Mur et signe d'appartenance
	: Bâti
	: Bâti léger - auvent
	: Clôture grillagée
	: Clôture bois
	: Bord de chaussée sans bordure
	: Bordure basse - haute
	: Bordure caniveau - franchissable
	: Bordurette
	: Limite d'opération
	: Bord de végétation
	: Arbre divers
	: Busage et fossé
	: Regards non identifiés
	: Regards et réseau EU
	: Regards et réseau EP
	: Grilles EP
	: Réseau regard AEP et BAC
	: Luminaire
	: Réseau, chambre et poteau télécom
	: Réseau, coffret et poteau électrique
	: Réseau et coffret gaz
	: Borne O.G.E. existante
	: Borne O.G.E. nouvelle
	: Repère géomètre
	: Cote altimétrique
	: Cote planimétrique
	: Désignation cadastrale
	: Application cadastrale non définie contradictoirement - Tracé figuratif

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

Commune de TALMONT-ST-HILAIRE
 506 avenue des Sables - Cadastre section 000AS n°126

Lotissement "Les Jardins du Maraîcher"

SELARL GARCIA-THOUZEAU
 Géomètres Experts Foncier
 120, Rue Richard Coeur de Lion
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE
 Tél : 02. 51. 90. 62. 71
 Email : geotalmont@gmail.com

Référence : T22033
 Date : Juillet 2022
 Modifications : 17 octobre 2022
 ECHELLE : 1/250

ADI Concept
 Architecte D.P.L.G.
 1691, Avenue de l'Atlantique
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE
 Tel. Port : 06 83 46 06 89
 Mail : adiconcept@sfr.fr

NOTA: Les réseaux existants AEP, ELEC, GAZ, TELECOM figurent sur les plans à titre indicatif, après application des plans de recensement de qualités variables fournis par les exploitants des réseaux. Des variations peuvent intervenir entre la réalité et ces positions figuratives.