

LOTS	Num.	Surface
Cessibles	1 à 9	4 952 m ²
Voirie	v1 à v2	1 209 m ²
Espaces Verts	ev1 à ev4	202 m ²
Servitude de passage	s1	321 m ²
Transformateur	t1	25 m ²
TOTAL		6 709 m²

DÉPARTEMENT DE LA VENDEE
COMMUNE DE SAINT JEAN DE MONTS

Lotissement "Le Clos du Bateau V3"

Chemin du Champ de Bataille

CX n°21p

MAITRE D'OUVRAGE :

SARL LOTIPROMO
4, Square John Bardeen
Pôle Activ'Océan
85300 CHALLANS
secretariat@pajotpromotion.fr



GEOMETRE :

EURL CESBRON HUGUES
26, Place A. Kastler - Pôle Activ'Océan
85300 CHALLANS
accueil@cesbrongeometre.fr

ARCHITECTE :

BESLIER-SIMON
Les Salorges - 6, Rue du Gatineau
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ
02.51.54.47.47 contact@beslier-simon.fr



MAITRE D'OEUVRE :

AMEAS
19, Chemin du Pain Perdu
85300 CHALLANS
dupont.ameas@orange.fr

PLAN DE COMPOSITION

PA 4

ECHELLE : 1/250

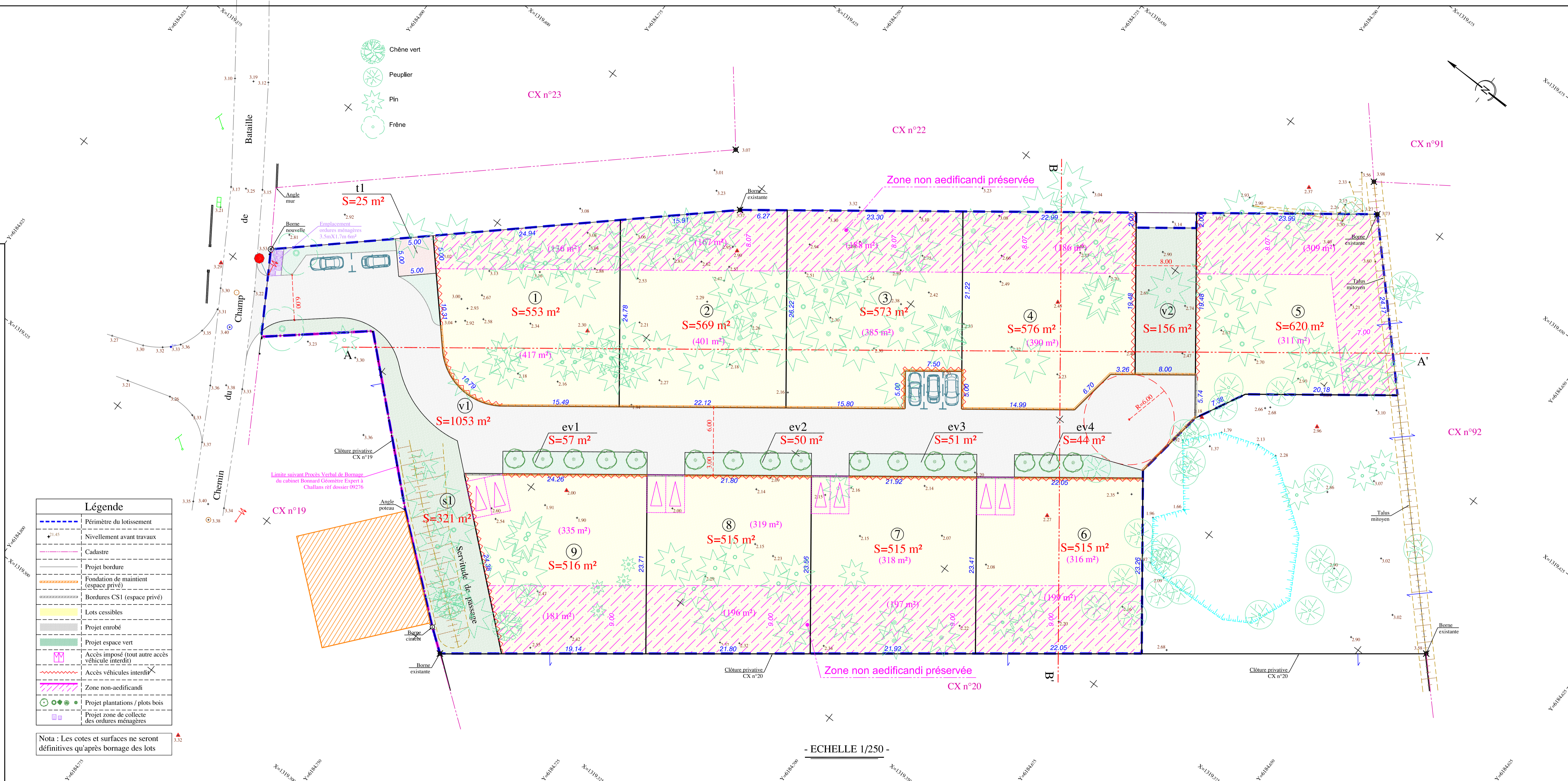
Référence:
22115 - Plans PA

Indice	Date	Modifications / Observations
A	17/03/2023	Dépôt du dossier de Permis d'Aménager

Légende

	Périmètre du lotissement
	Nivellement avant travaux
	Cadastre
	Projet bordure
	Fondation de maintient (espace privé)
	Bordures CS1 (espace privé)
	Lots cessibles
	Projet enrobé
	Projet espace vert
	Accès imposé (tout autre accès véhicule interdit)
	Accès véhicules interdit
	Zone non-aedificandi
	Projet plantations / plots bois
	Projet zone de collecte des ordures ménagères

Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots



- ECHELLE 1/250 -