

Rue de la Tonnelle

PROJET DE LOTISSEMENT  
" LA TONNELLE - OUEST "

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

Vu pour être annexé **28 OCT. 2022**  
à mon arrêté en date du .....



Lorraine DONDAINAS

| DOSSIER           | L21.955              |              |              |                                    |
|-------------------|----------------------|--------------|--------------|------------------------------------|
| Référence AUTOCAD | L21955.DWG           |              |              |                                    |
| Référence PLAN    | L21955-PA4-OUEST.PDF |              |              |                                    |
| Planimétrie       | RGF93-CC47           |              |              |                                    |
| Nivellement       | NGF-IGN69            |              |              |                                    |
| Echelle : 1/500   |                      |              |              |                                    |
| Index             | Date                 | Dessinateur  | Vérificateur | Modifications                      |
| A                 | 16/05/2022           | A. CONVENT   | L. DONDAINAS |                                    |
| B                 | 07/10/2022           | L. DONDAINAS |              | Précision du logement sur l'ilot A |



26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352  
85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX  
Tel : 02 51 37 37 30 - contact@geouest.fr



**Nota :**  
Les limites foncières ne sont pas juridiquement définies, elles pourront être définies ultérieurement par un bornage amiable.

**Nota :**  
Les limites cadastrales sont données à titre indicatif.

**LÉGENDE**

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  | Périmètre du Lotissement   |  | Clôture végétale obligatoire doublée ou non d'un grillage (cf PA10) |
|  | Emplacement préférentiel du parking privatif non clos (dimension 6.00m x 5.00m minimum)                              |  | Chaussée traitée en enrobé noir                                     |
|  | Emplacement obligatoire du parking privatif non clos (dimension 6.00m x 5.00m minimum)                               |  | Chaussée traitée en enrobé différencié                              |
|  | Emplacement des places de stationnement publiques  |  | Trottoir traité en enrobé beige ou similaire                        |
|  | Espace Vert (engazonnement ou plantation arbustive)  |  |   |
|  | Arbres à préserver   |  |   |
|  | Zone de protection de la végétation existante (possibilité d'abris sans fondations dans le respect de la végétation) |  |   |
|  | Zone non constructible   |  |   |
|  | Zone d'implantation obligatoire d'une partie de la façade de la construction principale                              |  |   |
|  | Etage interdit en mitoyenneté sur une largeur de 3m  |  |   |
|  | Accès automobile privatif interstit  |  |   |